

JA丹波ひかみ

住宅ローン応援キャンペーン

新築・リフォーム・借換に!!



店頭基準金利
年**2.475%**

キャンペーン金利(変動金利型)

年**0.575%**

完済まで**ずっと**
給与振込+JAカードおよび
ネットバンク登録で
基準金利から
最大年1.90%
引下げ!

キャンペーン金利
適用条件

令和6年9月30日までに借入れお申込みをいただき、下記の条件に該当される方が対象となります。

- ①当JAが指定する保証機関(兵庫県農業信用基金協会)の保証が受けられる方。
- ②給与振込指定・JAネットバンク・JAカード等金利軽減条件を満たす方。(詳しくは支店窓口へお問い合わせください)

さらに、プラス金利で保障をもっと充実!!

プラス
年**0.10%**
で

JA三大疾病保障付
住宅ローン

サポート



に加入できます!

※サポート3は、JAバンクにおける、
JA3大疾病保障付住宅ローンの愛称です。

死亡・後遺障害に加えて3つのリスクを保障!!

がん **急性心筋梗塞** **脳卒中**

三大疾病により、所定の状態と診断されたら

対象の住宅ローン残高が**0**円に!!

☆連帯債務でお借入の場合は、連生タイプの団体信用生命共済もごさいます☆

★団体信用生命共済(一般)掛金はJAが負担します。

「貯金連動型 あんしん家計」「長期入院」「三大疾病」「9大疾病補償付」も取り扱っております。

※金利は令和6年7月1日現在 ※別途保証料[一括払いの場合/一律保証料30,000円+年0.1%~年0.4%が必要です]

募集期間/令和6年7月1日(月)~令和6年9月30日(月)まで

くわしくは最寄りの支店窓口、もしくは渉外担当者におたずねください。



JA丹波ひかみ

本店 TEL.0795-82-0170

柏原支店 TEL.0795-72-1106

山南支店 TEL.0795-77-0009

氷上支店 TEL.0795-82-1320

青垣支店 TEL.0795-87-0460

市島支店 TEL.0795-85-0530

春日支店 TEL.0795-74-0501

<https://ja-tanbahikami.or.jp/>

JA丹波ひかみ
ホームページへ





JA丹波ひかみが夢実現のお手伝い! JA住宅ローン

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ◎ご融資時に満18歳以上、満66歳未満で最終償還時満80歳未満であること。 ◎前年度税込年収が150万円以上で安定した年収がある方。 ◎現在のご職業に1年以上勤務就業している方。 ◎団体信用生命共済(保険)に加入できる方。 										
お 使 い み ち	<ul style="list-style-type: none"> ◎住宅の新築・増改築資金。 ◎新築住宅・中古住宅の購入資金。(土地付き住宅を含む) ◎土地の購入資金(5年以内に新築し、居住する予定があること) ◎他金融機関からの借換資金。 ◎住宅の補改修および下水付帯工事資金。 										
ご 融 資 金 額	◎10万円以上1億円以内。 (その他返済比率、借入比率、担保評価等、当組合が定める基準の範囲内)										
ご 融 資 期 間	◎3年以上50年以内。										
金 利 の 種 類	<ul style="list-style-type: none"> ◎変動金利型 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(当JA所定の短期プライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 ◎固定変動選択型(3年・5年・10年・15年・20年) ◎固定金利型 										
ご 返 済 の め や す	◎2,000万円をお借入れ・金利年0.575%の場合(元利均等返済) <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>ご返済期間</td> <td>20年</td> <td>30年</td> <td>35年</td> <td>40年</td> </tr> <tr> <td>ご返済額</td> <td>88,236円</td> <td>60,498円</td> <td>52,582円</td> <td>46,651円</td> </tr> </table>	ご返済期間	20年	30年	35年	40年	ご返済額	88,236円	60,498円	52,582円	46,651円
ご返済期間	20年	30年	35年	40年							
ご返済額	88,236円	60,498円	52,582円	46,651円							
手 数 料	◎別途、当組合所定の事務手数料を申し受けます。(有担保の場合:33,000円)										
ご用意いただく書類	◎工事請負契約書・工事見積書・売買契約書・所得証明書、または源泉徴収票、その他JAが必要とする書類。										
担 保 ・ 保 証 人	<ul style="list-style-type: none"> ◎兵庫県農業信用基金協会の保証を受けられる方に限ります。 ◎保証機関の基準により、担保・保証人を提供していただくことがあります。 ◎保証料外枠方式(一括払いの場合/一律保証料30,000円+年0.1%~0.4%) 										
そ の 他	<ul style="list-style-type: none"> ◎100%応援型・借換応援型等の場合は一定の条件を満たすことが必要です。 ◎変動金利型の場合の金利変動ルールは、当JAの窓口までお問い合わせください。 ◎新規お申し込みの方が対象です。 ◎JA住宅ローンをご利用の方は借換することができません。 ◎店頭にて返済額の試算を承っております。 ◎適用金利は金融情勢等の変化により月中に見直しさせていただく場合があります。 ◎団体信用生命共済(特約なし)の共済掛金は当JAが負担しますが、選択される団体信用生命共済の種類により、お借入利率は高くなります。 ◎商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。 										

インターネットからの申し込みが可能です。



インターネットでのご利用までの流れ

HPにアクセス!
仮申込

JAから仮申込
諾否結果をご連絡

JA窓口で
正式なお手続き

今すぐアクセス!

JAネットローン

検索

スマホからも
簡単アクセス!



本店 TEL.0795-82-0170

<https://ja-tanbahikami.or.jp/>